

Avis public

Tous les renseignements et les documents requis pour appuyer votre demande doivent être rendus publics, conformément aux dispositions de la *Loi sur l'aménagement du territoire*. De plus, conformément à la *Loi sur l'accès à l'information municipale et la protection de la vie privée*, les renseignements personnels fournis dans le présent formulaire sont recueillis en vertu de la *Loi sur l'aménagement du territoire* et seront utilisés pour traiter la demande.

Les renseignements supplémentaires qui suivent au sujet des propriétés rurales doivent accompagner le formulaire de demande d'autorisation rempli.

Remplissez les sections sur les détails de la demande et l'historique de morcellement ci-dessous, puis vérifiez et remplissez au besoin toutes les autres sections pertinentes.

Cochez tout ce qui s'applique :

Croquis (en remplacement d'un plan de renvoi provisoire)

Distance minimale de séparation (morcellement réalisé à moins de 1 000 mètres d'une exploitation agricole)

Données agricoles (morcellement d'une habitation excédentaire d'une exploitation agricole)

Description de la demande

Adresse du bien-fonds :

Nom du propriétaire :

Nom du mandataire :

Historique de morcellement

Ce bien-fonds constituait-il une seule parcelle le 14 mai 2003? Oui Non

a) La présente demande de création de parcelle concerne-t-elle une habitation agricole excédentaire ?

Oui Non

(Le cas échéant, remplissez les formulaires sur les données agricoles et la distance minimale de séparation ci-dessous)

b) Morcellement de lot résidentiel rural : Aménagement intercalaire Lot résidentiel simple

Autre type :

- c) Indiquez les utilisations antérieures de ce bien-fonds ou des biens-fonds immédiatement attenants susceptibles d'avoir entraîné la contamination du site, (décharge publique, installation d'entreposage ou de transbordement de pétrole, etc.)

Exigences relatives au croquis

- Les limites et les dimensions des parcelles morcelées et conservées; indiquez les parties « À SÉPARER » (**délimitées en rouge**) et « À CONSERVER » (**délimitées en vert**).
- Les limites et les dimensions de tout terrain adjacent au terrain visé et appartenant au propriétaire du terrain visé.
- La distance entre le terrain visé et la ligne de lot du canton le plus près ou un point de repère comme un pont ou un passage à niveau.
- L'emplacement de tout terrain précédemment morcelé de la parcelle acquise à l'origine par le propriétaire actuel du terrain visé.
- L'emplacement approximatif de toutes les caractéristiques naturelles et artificielles du terrain visé et des terrains adjacents qui, de l'avis du requérant, pourraient influencer sur la demande (bâtiments, voies ferrées, routes, cours d'eau, fossés de drainage, berges de rivière ou de ruisseau, terres humides, zones boisées, granges, sablières, carrières, puits, fosses septiques, etc.)
- L'utilisation actuelle des terrains adjacents (résidentielle, agricole, commerciale, etc.)
- L'emplacement et le nom de toutes les routes traversant ou longeant le terrain visé; indiquez s'il s'agit d'un emplacement affecté à la construction d'une route non ouverte à la circulation, d'une voie publique carrossable, d'un chemin privé ou d'une emprise.
- L'emplacement et la nature de toute servitude grevant le terrain visé.
- Une flèche d'orientation pointant vers le nord.
- L'emplacement et les dimensions de tous les bâtiments existants et proposés sur le bien-fonds.
- Les distances (en unités métriques) entre les structures proposées et les voies publiques et les habitations avoisinantes.
- L'emplacement de la zone résidentielle la plus proche et la distance (en unités métriques) qui la sépare des structures visées; indiquez l'utilisation actuelle des terrains et bâtiments adjacents au bien-fonds visé.
- L'emplacement des ruisseaux, des fossés, des drains municipaux ainsi que des fosses, des dalles et des installations de stockage à fumier en terre, et la distance (en unités métriques) qui les sépare des structures visées.
- L'emplacement et le nom des puits et des champs d'épuration (percés ou creusés), et la

distance les séparant des lignes de lot proposées.

- Toute autre particularité du site

Note : La présentation d'un croquis peut comporter un risque pour le requérant. En effet, si la demande est approuvée, la présentation d'un plan de renvoi enregistré du terrain morcelé est une condition standard d'autorisation provisoire. Le plan de renvoi doit être sensiblement conforme au croquis qui accompagne la demande. En cas d'écart entre les dimensions indiquées sur le croquis et celles figurant sur le plan de renvoi définitif, vous devrez renouveler votre demande.

Distance de séparation minimale

Soumission des données

(morcellement réalisé à moins de 1 000 mètres d'une exploitation agricole)

Vous pouvez obtenir plus d'information sur les distances de séparation minimales sur le site <https://www.ontario.ca/fr/page/formules-de-calcul-pour-les-distances-minimales-de-separation-dms>.

Renseignements sur le requérant

Nom complet :

Ferme / société :

Adresse :

Courriel :

Téléphone :

Information sur le bien-fonds occupé par le bâtiment d'élevage

Adresse :

Lot :

Concession :

Ancienne municipalité :

Nombre d'hectares cultivables :

Taille des étables logeant du bétail (en mètres carrés) :

Taille actuelle #1:

Taille actuelle #2:

Taille actuelle #3:

Taille actuelle #4:

Information sur le bétail

Chevaux	
Nombre actuel	Type d'animal
	Adulte, race de petite taille; <227 kg (comprenant jeunes non sevrés)
	Adulte, race de taille moyenne; > 227-680 kg (comprenant jeunes non sevrés)
	Adulte, race de grande taille; >680 kg (comprenant jeunes non sevrés)
Bovins de boucherie	
Nombre actuel	Type d'animal
	Bovins de finition (7-12,5 mois)
	Vaches, comprenant veaux non sevrés (toutes races)
	Bovins d'engraissement (7-16 mois)
	Bovins finis (12,5-17,5 mois)
Moutons	
Nombre actuel	Type d'animal
	Brebis et béliers (production laitière, comprenant jeunes non sevrés et remplacements)
	Brebis et béliers (de boucherie; comprenant jeunes non sevrés et remplacements)
	Agneaux (laitiers ou d'engraissement)

Porc	
Nombre actuel	Type d'animal
	Jeunes truies reproductives (dans une porcherie entièrement conçue à cette fin)
	Porcs d'engraissement (27-105 kg)
	Truies avec portée, truies tarées, verrats (sans sevrage précoce)
	Truies avec portée, truies tarées, verrats (sevrage précoce)
	Porcelets (7-27 kg)
Dindes	
Nombre actuel	Type d'animal
	Mâles reproducteurs
	Dindes à griller (nouveau-nés jusqu'à 6,2 kg)
	Dindes (nouveau-nés de 6,2 à 10,8 kg; typiquement 7,5 kg)
	Dindons (nouveau-nés jusqu'à plus de 10,8 à 20 kg; typiquement 14,5 kg)
	Dindons reproducteurs pondéurs (mâles et femelles transférés du bâtiment de croissance)
	Dindonneaux (nouveau-nés jusqu'à leur transfert au bâtiment de ponte)
	Dindes (tout autre poids)
Bovins laitiers	
Nombre actuel	Type d'animal
	Veaux, race de petite taille (30-125 kg) (ex. : Jerseys)
	Veaux, race de taille moyenne (39-148 kg) (ex. : Guernseys)
	Veaux, race de grande taille (45-182 kg) (ex. : Holsteins)
	Génisses, race de petite taille (125-364 kg) (ex. : Jerseys)

Alpaga	
Nombre actuel	Type d'animal
	Adultes (comprenant jeunes non sevrés et remplacements)
	Animaux d'engraissement (23-48 kg)
	Génisses, race de taille moyenne (148-455 kg) (ex. : Guernseys)
	Génisses, race de grande taille (182-545 kg) (ex. : Holsteins)
	Vaches laitières (tarées ou en lactation) race de petite taille (364-455 kg) (ex. : Jerseys)
	Vaches laitières (tarées ou en lactation) race de taille moyenne (455-545 kg) (ex. : Guernseys)
	Vaches laitières (tarées ou en lactation) race de grande taille (545-636 kg) (ex. : Holsteins)
Volaille	
Nombre actuel	Type d'animal
	Poulet reproducteur de type à griller (mâles et femelles) transférés du bâtiment de ponte
	Poulet reproducteur de type à griller (mâles et femelles) transférés au bâtiment de croissance
	Poulet à griller (cycle de 8 semaines)
	Poulet à griller (cycle de 9 semaines)
	Poulet à griller (cycle de 10 semaines)
	Poulet à griller (cycle de 12 semaines)
	Poulet à griller (tout autre cycle)
	Pondeuses (pour production d'œufs; après le transfert du bâtiment d'élevage des poulettes)
	Pondeuses (nouveau-nés jusqu'à leur transfert au bâtiment de ponte)

Chèvres	
Nombre actuel	Type d'animal
	Chèvres et boucs (production laitière; comprenant jeunes non sevrés et remplacements)
	Chèvres et boucs (de boucherie; comprenant jeunes non sevrés et remplacements)
	Chevreaux (laitiers ou d'engraissement)

Information sur le stockage de fumier

Cochez les cases appropriées :

Aucun stockage nécessaire (fumier ou matières stockés moins de 14 jours)

V1. Fumier solide, stockage intérieur; à litière accumulée

V2. Fumier solide, stockage extérieur, abrité

V3. Fumier solide, stockage extérieur, non abrité, >30 % de matières sèches

V4. Fumier solide, stockage extérieur, non abrité, 18-30 % de matières sèches, avec stockage couvert des écoulements

L1. Fumier solide, stockage extérieur, non abrité, 18-30 % de matières sèches, avec stockage non couvert des écoulements

V5. Fumier liquide, stockage intérieur, sous plancher à caillebotis

V6. Fumier liquide, stockage extérieur, avec couvert permanent hermétique

V7. Fumier liquide (fumier ou matières traités), stockage extérieur, non abrité

L2. Fumier liquide, stockage extérieur, avec couvert permanent flottant

M1. Fumier liquide, stockage extérieur, non abrité, à parois droites

M2. Fumier liquide, stockage extérieur, avec toit mais les côtés ouverts

H1. Fumier liquide, stockage extérieur, non abrité, à parois inclinées

Fiche de données agricoles

Le formulaire ci-dessous doit être rempli si votre demande porte sur le morcellement d'une habitation excédentaire d'une exploitation agricole.

Nom du propriétaire :

Ancien canton de :

Lot :

Concession :

Afin de déterminer l'admissibilité de votre demande, veuillez fournir les renseignements suivants :

1. Depuis quand êtes-vous propriétaire de la ferme visée?

2. Êtes-vous actuellement exploitant agricole à plein temps?

Si OUI, depuis quand?

N° d'enregistrement de la ferme :

Si NON, quand avez-vous arrêté?

Quel % de temps consacrez (consacriez)-vous?

3. Superficie de la ferme, en hectares :

Nombre d'hectares cultivables :

Pâturage

Brousse

Terres humides

Étable : capacité en bétail (type et nombre)

Animaux actuellement logés

Type de bâtiment

Système de stockage du fumier

4. Êtes-vous ou avez-vous été **propriétaire** d'autres fermes?

Oui

Non

Le cas échéant, indiquez le lot, la concession, l'ancien canton et le nombre d'hectares :

5. Êtes-vous ou avez-vous été **locataire** d'autres fermes? Oui Non

Le cas échéant, indiquez le lot, la concession, l'ancien canton et le nombre d'hectares :

6. Quelles améliorations avez-vous apportées à la ferme depuis son acquisition? (défrichage, drainage par canalisations, bâtiments, etc.)

7. Combien d'employés avez-vous ou aviez-vous dans votre ferme? Veuillez préciser vos liens de parenté(s) ou autre, le cas échéant.

a) À temps plein :

b) À temps partiel :