

## Programme rénovations ontario

### Formulaire de demande pour maisons de chambres

Le financement sera accordé selon la disponibilité des fonds et le principe du premier arrivé, premier servi.

**Toute réparation ou modification entamée ou terminée avant l'approbation de la présente demande ne peut pas être financée au titre de Rénovations Ontario.**

#### 1. Renseignements sur le propriétaire de la maison de chambres

Locataire (pour collecte de données)

- Aîné (65 ans et plus)
- Personne handicapée
- Autre

Propriétaires

Propriétaire 1. Nom complet

Propriétaire 2. Nom complet

Propriétaire 3. Nom complet

**À fournir : Pièce d'identité avec photo de tous les propriétaires.**

#### 2. Renseignements sur la propriété visée

Adresse de la propriété

Adresse de la propriété

No de téléphone du propriétaire domicile (555-555-5555)

No de téléphone du locataire (555-555-5555)

Adresse postale (si différente)

Adresse postale (si différente)

Une subvention ou un prêt a-t-il déjà servi à financer la rénovation de cette propriété?

Oui  Non

Si oui, donnez le nom du programme, la date et la nature des réparations :

Renseignements sur le permis de maison de chambres :

Valide  
 Pas de permis

Date d'échéance : (jj/mm/aaaa)

Date de la demande de permis : (jj/mm/aaaa)

Âge de la propriété

L'impôt foncier est-il acquitté?

Oui  Non

Les paiements hypothécaires sont-ils acquittés?

Oui  Non

Les primes d'assurance sont-elles acquittées?

Oui  Non

Nombre de chambres

Nombre de personnes habitant la propriété

Loyer mensuel actuel de la propriété

Êtes-vous en règle avec la Ville d'Ottawa? Demandes en suspens :

**À fournir :** Documents attestant l'acquittement des paiements hypothécaires, des primes d'assurance et de l'impôt foncier. Veuillez fournir une preuve si l'hypothèque a été remboursée en entier et une autre présentant les loyers des chambres louées et la répartition des frais liés à la nourriture ou aux autres services offerts, le cas échéant, selon le type et la grandeur de chaque chambre.

### 3. Étendue des travaux (réparations domiciliaires)

**Réparations domiciliaires :** Coût prévu (si connu) de

Cochez tous les choix qui s'appliquent.

- Système de chauffage
- Cheminée
- Portes et fenêtres
- Fondations
- Ventilation/grilles-écrans

- Toit
- Murs
- Plancher
- Plafond
- Système électrique
- Plumbing
- Plomberie
- Système septique
- Puits
- Autre

Si autre, indiquez le nom

Expliquez brièvement pourquoi ces réparations sont nécessaires (vous pouvez ajouter des pages à la fin de la demande) :

#### 4. Étendue des travaux (modifications concernant l'accessibilité)

Modifications concernant l'accessibilité :

Coût prévu (si connu) de

Toute modification demandée doit raisonnablement être associée au handicap d'un locataire ou d'un membre du ménage locataire. Vous devrez peut-être fournir des renseignements médicaux supplémentaires pour justifier votre demande. Veuillez noter que les soins thérapeutiques, les soins de soutien et l'équipement d'assistance mobile ne sont pas admissibles au financement. Vous devrez fournir un certificat médical pour toute demande associée à la climatisation.

Cochez tous les choix qui s'appliquent.

- Rampes
- Mains courantes
- Lève-fauteuil
- Siège élévateur de bain
- Height adjustments to counter tops
- Ajustement des comptoirs (hauteur)
- Avertisseurs d'incendie
- Indicateurs de sonnettes
- Autre

Si autre, indiquez le nom

Décrivez brièvement les modifications nécessaires (vous pouvez ajouter des pages à la fin de la demande) :

Deux estimations doivent avoir été effectuées après une visite à domicile d'un membre du personnel de la Ville d'Ottawa. Vous n'avez pas à joindre ces estimations à votre demande.

## 5. Modalités

1. Je reconnais et comprends (Nous reconnaissons et comprenons) que les conditions suivantes s'appliquent à la présente demande et à toute subvention ou subvention remboursable sous condition qui en découle si la demande d'aide financière est approuvée.
2. La Ville d'Ottawa, ses représentants autorisés et ses mandataires peuvent procéder aux investigations nécessaires pour vérifier l'exactitude des renseignements fournis dans la présente demande.
3. Les travaux effectués avant réception de la confirmation écrite de l'approbation de la Ville d'Ottawa ne sont pas admissibles à l'aide financière.
4. Le montant de la subvention ou de la subvention remboursable sous condition est établi en fonction des coûts des réparations ou modifications approuvées par la Ville d'Ottawa.
5. Si la demande est approuvée, la totalité de la subvention remboursable sous condition doit servir à payer les réparations ou modifications obligatoires approuvées par la Ville d'Ottawa à la propriété indiquée dans la lettre d'approbation conditionnelle.
6. La subvention remboursable sous condition doit respecter les conditions précisées dans la promesse de prêt et dans tout document lié à la subvention (p. ex. document hypothécaire, billet à ordre, lettre d'entente).
7. Si l'une des conditions liées à la subvention remboursable sous condition n'est pas respectée ou qu'une fausse déclaration est faite sciemment, la Ville d'Ottawa a le droit d'annuler l'approbation de la demande ou de récupérer les fonds octroyés (et les intérêts qui s'y rattachent).
8. Les modifications doivent être entreprises dans les 120 jours civils suivant l'approbation du projet.
9. Les propriétaires doivent signer un billet à ordre certifiant que les travaux d'adaptation n'entraîneront pas d'augmentation de loyer ou de demande à la Commission de la location immobilière.
10. Les propriétaires doivent consentir à rendre compte chaque année des loyers et de l'usage qui est fait des chambres pendant 15 ans.
11. Les propriétaires doivent faire un effort pour trouver et embaucher des entrepreneurs qui appuient et emploient des apprentis.

## 6. Déclaration

1. Je confirme (nous confirmons) qu'à ma (notre) connaissance, les renseignements fournis dans la présente demande sont exacts et complets à tous égards.
2. Je confirme (nous confirmons) être le seul propriétaire (les seuls propriétaires) de la maison située à l'adresse indiquée précédemment.
3. J'autorise (nous autorisons) la Ville d'Ottawa à procéder aux investigations nécessaires pour vérifier mes (nos) revenus, biens, responsabilités et renseignements de solvabilité.
4. Je reconnais (nous reconnaissons) que si ma (notre) demande de financement est acceptée, elle ne s'appliquera pas aux travaux déjà effectués.
5. Je reconnais (nous reconnaissons) que si ma (notre) demande de financement est acceptée, je ne pourrai (nous ne pourrons) présenter de demande pour les réparations effectuées dans le cadre d'aucun programme provincial de remboursement de taxe ou utiliser les réparations comme prétexte pour augmenter le loyer.
6. J'autorise (nous autorisons) que l'on inspecte ma (notre) propriété au besoin, étant entendu que la Ville d'Ottawa et ses représentants effectuent des inspections à des fins purement administratives et internes et n'offrent aucune garantie de conformité aux codes du bâtiment ou aux normes de construction applicables.
7. Je reconnais (nous reconnaissons) que si je fais (nous faisons) sciemment une fausse déclaration, la Ville d'Ottawa a le droit d'annuler l'approbation et de récupérer tout financement impayé.
8. J'ai (nous avons) lu et compris les conditions énoncées précédemment et j'accepte (nous acceptons) d'être lié (liés) par celles-ci.

Nom du propriétaire (en caractères d'imprimerie)

Date (jj/mm/aaaa)

---

Signature

Nom du propriétaire (en caractères d'imprimerie)

Date (jj/mm/aaaa)

---

Signature

Nom du propriétaire (en caractères d'imprimerie)

Date (jj/mm/aaaa)

---

Signature

Les renseignements demandés dans la présente demande sont recueillis aux seules fins du programme Rénovations Ontario dans la ville d'Ottawa, et seront traités conformément aux dispositions pertinentes de la Loi sur l'accès à l'information municipale et la protection de la vie privée. Les renseignements recueillis serviront uniquement aux fins décrites dans la présente demande.

**Envoyez votre formulaire dûment rempli à l'adresse suivante :**

Ville d'Ottawa  
Programme Rénovations Ontario  
Services du logement  
100, promenade Constellation, 8e étage Ouest  
Ottawa (Ontario) K2G 6J8

**Pour obtenir de plus amples renseignements ou de l'aide pour remplir votre demande, veuillez communiquer avec nous :**

**par téléphone, au 613-580-2424, poste 12300**

**ou**

**par courriel à l'adresse [renovationsontario@ottawa.ca](mailto:renovationsontario@ottawa.ca).**